



> RETOURADRES Postbus 1992, 6201 BZ Maastricht

Aan de fractie van SPM
de heer J.M.A.F. Steijns

BEZOEKADRES
Mosae Forum 10
6211 DW Maastricht

POSTADRES
Postbus 1992
6201 BZ Maastricht

ONDERWERP
Schriftelijke vragen inzake Overlast Roserije

DATUM
12 september 2025
Verzonden: 15-09-2025

BIJLAGEN
--

BEHANDELD DOOR
FHP (Frank) Konings

TELEFOONNUMMER
043 350 4464

ONZE REFERENTIE
2025.02828

E-MAILADRES
Frank.Konings@maastricht.nl

FAXNUMMER

UW REFERENTIE

Geachte heer Steijns,

Onderstaand treft u de beantwoording aan van de schriftelijke vragen die uw fractie gesteld heeft.

Vraag 1:

Kunt u verklaren waarom niet wordt opgetreden tegen de geplaatste te hoge erfscheidingen bij de woning appartementen van de Roserije grenzend aan de Langendaal aangezien deze zijn geplaatst voor de gevelrooilijn en overeenkomstig de geldende regelgeving niet hoger mogen zijn dan 1 meter?

Antwoord 1:

Binnen de gemeente Maastricht wordt bij de uitvoering van de taken op het gebied van vergunningverlening, inspectie, toezicht en handhaving (VTH) gewerkt met een risicogestuurde prioritering op basis van het Beleidsplan VTH-taken omgevingsrecht (<http://lokaleregelgeving.overheid.nl/CVDR692132>).

Aan onderzoek en handhaving op (mogelijk) illegale erfafscheidingen is niet de hoogste prioriteit toegekend. In de afgelopen vijf jaren zijn over deze specifieke situatie ook geen signalen bij ons ingekomen.

Om die redenen is geen nader onderzoek ingesteld naar de legaliteit van de erfafscheidingen.

Vraag 2:

Bent u het met ons eens dat de geplaatste erfscheidingen niet ten goede komen aan een open straatbeeld en de overzichtelijkheid?

Antwoord 2:

Nader onderzoek zal moeten uitwijzen in hoeverre hier sprake is van aantasting van het straatbeeld en/of uiterlijk. Zie ook antwoord 1.



DATUM
12 september 2025

Vraag 3:

Bent u bereid om in overleg met de BOC Rozestaete, de woningcorporatie en het buurtnetwerk in overleg te treden, met als doel de overlast m.b.t. de restafvalproblematiek op te lossen op basis van een concreet plan van aanpak zodat de leefbaarheid in en rondom de Roserije weer wordt hersteld en op welke termijn?

Antwoord 3:

Ja. Deze situatie is ingebracht in het overleg van de Leefbare Wijken Aanpak (LWA). Binnen dit samenwerkingsverband komt de gemeente regelmatig bijeen met diverse ketenpartners, waaronder politie, buurtteams, woningcorporaties en sociale instanties. Samen kijken we op een integrale manier naar de uitdagingen in de wijk, waarbij we niet alleen handhavingsmaatregelen bespreken, maar ook bredere sociale en ruimtelijke factoren meenemen. Het doel is om gezamenlijk tot duurzame oplossingen te komen die bijdragen aan een veiligere en prettigere leefomgeving voor alle bewoners. Inmiddels is er ook contact geweest met verschillende bewoners en betrokken organisaties in de wijk.

Hoogachtend,
Namens het college van burgemeester en wethouders van Maastricht,

W.A.G. Hillenaar
de Burgemeester

Schriftelijke vragen